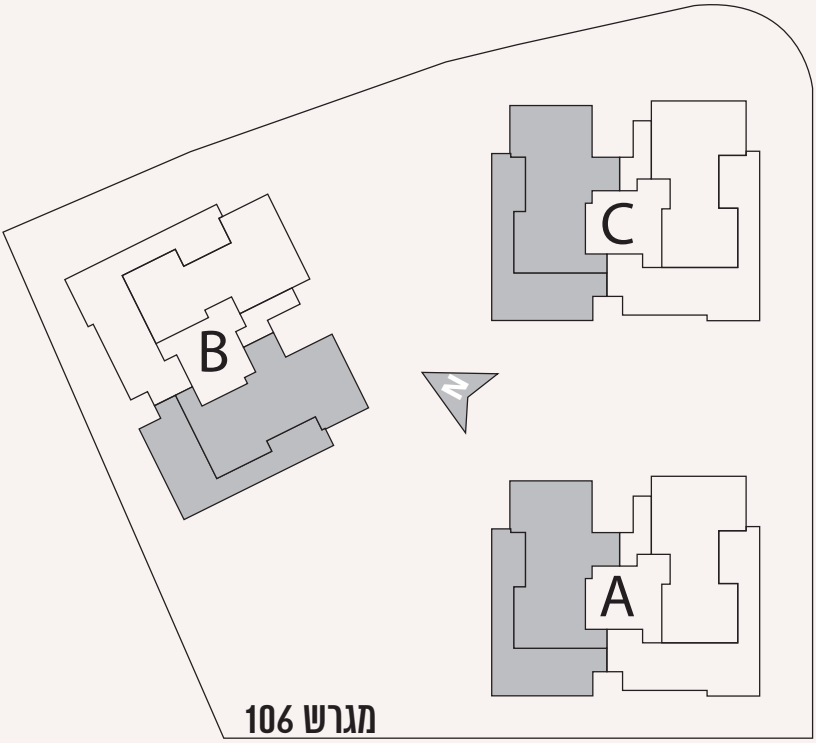


דגם H | פנטהאוז 6 חד'

בניינים A,C | קומה 7 | דירה מס' 27
בניין B | קומה 7 | דירה מס' 28
שטח דירה כ-138 מ"ר | שטח מרפסת כ-90 מ"ר



הבניין

- פיתוח סביבתי בעיצוב אדריכל נוף
- לובי מפואר בעיצוב אדריכלי
- חניה לכל דירה
- מחסום חשמלי בכניסה לחנייה (כולל אפליקציה)
- זוג מעליות איכותיות ומהירות (1 בפיקוד שבת)
- מחסן לכל דירה למעט דירות גן
- מועדון דיירים
- חדר אופניים

הדירה

- דלת כניסה יוקרתית ומעוצבת
- ריצוף גרניט פורצלן 100\100
- דלתות פנים יוקרתיות מתוצרת פנדר או שו"ע
- במגוון דגמים ובצבעים (כולל לבן)
- הכנה למיזוג אוויר מיני מרכזי כולל צנרת גז, ניקוז ונקודת חשמל
- נקודת חשמל תלת פאזי במסתור כביסה
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- תריסים חשמליים למעט בממ"ד וחדרים רטובים

- זכוכית בזיגוג כפול
- מערכת סינון אוויר בממ"ד
- אינטרקום כולל מצלמה ומסך צבעוני
- התקן עומ"ר בממ"ד

מטבח

- ארון אמבטיה עם כיור אינטגרלי
- אמבטיה אקרילית \ מקלחון לבחירה ללא זיאוג
- אסלות תלויות
- מכלי הדחה סמויים
- ברזי פרח יוקרתיים במגוון דגמים וצבעים לבחירה
- ריצוף וחיפוי גרניט פורצלן במבחר מידות
- הכנה לתנור חימום
- נקודת גז לחימום מים

חדרי רחצה

- ארון אמבטיה עם כיור אינטגרלי
- אמבטיה אקרילית\ מקלחון לבחירה ללא זיאוג
- אסלות תלויות
- מכלי הדחה סמויים
- ברזי פרח יוקרתיים במגוון דגמים וצבעים לבחירה
- ריצוף וחיפוי גרניט פורצלן במבחר מידות
- הכנה לתנור חימום
- נקודת גז לחימום מים

מרפסת

- נקודת גז
- נקודת חשמל
- ברז גן
- ריצוף פורצלן דמוי פרקט
- נקודת תקשורת

דגם נ | פנטהאוז 6 חד'

בניינים A,C | קומה 7 | דירה מסי 28
שטח דירה כ-140 מ"ר | שטח מרפסות כ-134 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי בעיצוב אדריכל נוף
- לובי מפואר בעיצוב אדריכלי
- חניה לכל דירה
- מחסום חשמלי בכניסה לחנייה (כולל אפליקציה)
- זוג מעליות איכותיות ומהירות (1 בפיקוד שבת)
- מחסן לכל דירה
- מועדון דיירים
- חדר אופניים

הדירה

- דלת כניסה יוקרתית ומעוצבת
- ריצוף גרניט פורצלן 100\100
- דלתות פנים יוקרתיות מתוצרת פנדור או שו"ע
- במגוון דגמים ובצבעים (כולל לבן)
- הכנה למיזוג אוויר מיני מרכזי כולל צנרת גז, ניקוז ונקודת חשמל
- נקודת חשמל תלת פאזי במסתור כביסה
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- תריסים חשמליים למעט בממ"ד וחדרים רטובים
- זכוכית בזיגוג כפול
- מערכת סינון אוויר בממ"ד
- אינטרקום כולל מצלמה ומסך צבעוני
- התקן עומ"ר בממ"ד

מטבח

- מטבח איכותי כולל יחידת Built in מגירות ודלתות
- בטריקה שקטה
- משטח עבודה מאבן קיסר במגוון צבעים
- לבחירה או שו"ע
- כיור אקרילי נירוסטה יחיד בהתקנה שטוחה
- ברז פרח נשלף יוקרתי
- הכנה למדיח כלים

חדרי רחצה

- ארון אמבטיה עם כיור אינטגרלי
- אמבטיה אקרילית \ מקלחון לבחירה ללא זיגוג
- אסלות תלויות
- מכלי הדחה סמויים
- ברזי פרח יוקרתיים במגוון דגמים וצבעים לבחירה
- ריצוף וחיפוי גרניט פורצלן במבחר מידות
- הכנה לתנור חימום
- נקודת גז לחימום מים

מרפסת

- נקודת גז
- נקודת חשמל
- ברז גן
- ריצוף פורצלן דמוי פרקט
- נקודת תקשורת

תוכנית הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חווי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.נ.ח.



דגם ו | פנטהאוז 6 חד'

בניין B | קומה 7 | דירה מס' 27
שטח דירה כ-142 מ"ר | שטח מרפסות כ-133 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי בעיצוב אדריכל נוף
- לובי מפואר בעיצוב אדריכלי
- חניה לכל דירה
- מחסום חשמלי בכניסה לחנייה (כולל אפליקציה)
- זוג מעליות איכותיות ומהירות (1 בפיקוד שבת)
- מחסן לכל דירה
- מועדון דיירים
- חדר אופניים

הדירה

- דלת כניסה יוקרתית ומעוצבת
- ריצוף גרניט פורצלן 100\100
- דלתות פנים יוקרתיות מתוצרת פנדור או שו"ע
- במגוון דגמים ובצבעים (כולל לבן)
- הכנה למיזוג אוויר מיני מרכזי כולל צנרת גז, ניקוז ונקודת חשמל
- נקודת חשמל תלת פאזי במסתור כביסה
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- תריסים חשמליים למעט בממ"ד וחדרים רטובים
- זכוכית בזיגוג כפול
- מערכת סינון אוויר בממ"ד
- אינטרקום כולל מצלמה ומסך צבעוני
- התקן עומ"ר בממ"ד

מטבח

- מטבח איכותי כולל יחידת Built in מגירות ודלתות בטריקה שקטה
- משטח עבודה מאבן קיסר במגוון צבעים לבחירה או שו"ע
- כיור אקרילי נירוסטה יחיד בהתקנה שטוחה
- ברז פרח נשלף יוקרתי
- הכנה למדיח כלים

חדרי רחצה

- ארון אמבטיה עם כיור אינטגרלי
- אמבטיה אקרילית \ מקלחון לבחירה ללא זיגוג
- אסלות תלויות
- מכלי הדחה סמיים
- ברזי פרח יוקרתיים במגוון דגמים וצבעים לבחירה
- ריצוף וחיפוי גרניט פורצלן במבחר מידות
- הכנה לתנור חימום
- נקודת גז לחימום מים

מרפסת

- נקודת גז
- נקודת חשמל
- ברז גן
- ריצוף פורצלן דמוי פרקט
- נקודת תקשורת

תוכנית הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חווי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.נ.ח.



כניסה

מגרש 106

דגם PH1 | פנטהאוז 5 חד'

בניינים A,C | קומה 8 | דירה מס' 29
בניין B | קומה 8 | דירה מס' 30
שטח דירה כ-113 מ"ר | שטח מרפסת כ-39 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי בעיצוב אדריכל נוף
- לובי מפואר בעיצוב אדריכלי
- חניה לכל דירה
- מחסום חשמלי בכניסה לחנייה (כולל אפליקציה)
- זוג מעליות איכותיות ומהירות (1 בפיקוד שבת)
- מחסן לכל דירה
- מועדון דיירים
- חדר אופניים

הדירה

- דלת כניסה יוקרתית ומעוצבת
- ריצוף גרניט פורצלן 100\100
- דלתות פנים יוקרתיות מתוצרת פנדור או שו"ע
- במגוון דגמים ובצבעים (כולל לבן)
- הכנה למיזוג אוויר מיני מרכזי כולל צנרת גז, ניקוז ונקודת חשמל
- נקודת חשמל תלת פאזי במסתור כביסה
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- תריסים חשמליים למעט בממ"ד וחדרים רטובים
- זכוכית בזיגוג כפול
- מערכת סינון אוויר בממ"ד
- אינטרקום כולל מצלמה ומסך צבעוני
- התקן עומ"ר בממ"ד

מטבח

- מטבח איכותי כולל יחידת Built in מגירות ודלתות בטריקה שקטה
- משטח עבודה מאבן קיסר במגוון צבעים לבחירה או שו"ע
- כיור אקרילי\נירוסטה יחיד בהתקנה שמוחה
- ברז פרח נשלף יוקרתי
- הכנה למדיח כלים

חדרי רחצה

- ארון אמבטיה עם כיור אינטגרלי
- אמבטיה אקרילית \ מקלחון לבחירה ללא זיגוג
- אסלות תלויות
- מכלי הדחה סמויים
- ברזי פרח יוקרתיים במגוון דגמים וצבעים לבחירה
- ריצוף וחיפוי גרניט פורצלן במבחר מידות
- הכנה לתנור חימום
- נקודת גז לחימום מים

מרפסת

- נקודת גז
- נקודת חשמל
- ברז גן
- ריצוף פורצלן דמוי פרקט
- נקודת תקשורת
- הכנה למטבח חוץ

חוכניות הדירה הן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטריים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.ל.ח.



דגם PH2 | פנטהאוז 5 חד'

בניין B | קומה 8 | דירה מס' 29
שטח דירה כ-119 מ"ר | שטח מרפסות כ-55 מ"ר



הבניין

- פיתוח סביבתי בעיצוב אדריכל נוף
- לובי מפואר בעיצוב אדריכלי
- חניה לכל דירה
- מחסום חשמלי בכניסה לחנייה (כולל אפליקציה)
- זוג מעליות איכותיות ומהירות (1 בפיקוד שבת)
- מחסן לכל דירה
- מועדון דיירים
- חדר אופניים

הדירה

- דלת כניסה יוקרתית ומעוצבת
- ריצוף גרניט פורצלן 100\100
- דלתות פנים יוקרתיות מתוצרת פנודור או שו"ע
- במגוון דגמים ובצבעים (כולל לבן)
- הכנה למיזוג אוויר מיני מרכזי כולל צנרת גז, ניקוז ונקודת חשמל
- נקודת חשמל תלת פאזי במסתור כביסה
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- תריסים חשמליים למעט בממ"ד וחדרים רטובים
- זכוכית בדיאגו כפול
- מערכת סינון אוויר בממ"ד
- אינטרקום כולל מצלמה ומסך צבעוני
- התקן עומ"ר בממ"ד

מטבח

- מטבח איכותי כולל יחידת Built in מגירות ודלתות בטריקה שקטה
- משטח עבודה מאבן קיסר במגוון צבעים לבחירה או שו"ע
- כיור אקרילי\נירוסטה יחיד בהתקנה שמוחה ברז פרח נשלף יוקרתי
- הכנה למדיח כלים

חדרי רחצה

- ארון אמבטיה עם כיור אינטגרלי
- אמבטיה אקרילית \ מקלחון לבחירה ללא זיגוג
- אסלות תלויות
- מכלי הדחה סמויים
- ברזי פרח יוקרתיים במגוון דגמים וצבעים לבחירה
- ריצוף וחיפוי גרניט פורצלן במבחר מידות
- הכנה לתנור חימום
- נקודת גז לחימום מים

מרפסת

- נקודת גז
- נקודת חשמל
- ברז גן
- ריצוף פורצלן דמוי פרקט
- נקודת תקשורת
- הכנה למטבח חוץ

חוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חווי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטריים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.נ.ח.

דגם PH3 | פנטהאוז 5 חד'

בניין B | קומה 8 | דירה מס' 30
שטח דירה כ-120 מ"ר | שטח מרפסות כ-47 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי בעיצוב אדריכל נוף
- לובי מפואר בעיצוב אדריכלי
- חניה לכל דירה
- מחסום חשמלי בכניסה לחנייה (כולל אפליקציה)
- זוג מעליות איכותיות ומהירות (1 בפיקוד שבת)
- מחסן לכל דירה
- מועדון דיירים
- חדר אופניים

הדירה

- דלת כניסה יוקרתית ומעוצבת
- ריצוף גרניט פורצלן 100\100
- דלתות פנים יוקרתיות מתוצרת פנודור או שו"ע
- במגוון דגמים ובצבעים (כולל לבן)
- הכנה למיזוג אוויר מיני מרכזי כולל צנרת גז, ניקוז ונקודת חשמל
- נקודת חשמל תלת פאזי במסתור כביסה
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- תריסים חשמליים למעט בממ"ד וחדרים רטובים
- זכוכית בדיאגו כפול
- מערכת סינון אוויר בממ"ד
- אינטרקום כולל מצלמה ומסך צבעוני
- התקן עומ"ר בממ"ד

מטבח

- מטבח איכותי כולל יחידת Built in מגירות ודלתות בטריקה שקטה
- משטח עבודה מאבן קיסר במגוון צבעים
- לבחירה או שו"ע
- כיור אקרילי\נירוסטה יחיד בהתקנה שמוחה
- ברז פרח נשלף יוקרתי
- הכנה למדיח כלים

חדרי רחצה

- ארון אמבטיה עם כיור אינטגרלי
- אמבטיה אקרילית\ מקלחון לבחירה ללא זיגוג
- אסלות תלויות
- מכלי הדחה סמויים
- ברזי פרח יוקרתיים במגוון דגמים וצבעים לבחירה
- ריצוף וחיפוי גרניט פורצלן במבחר מידות
- הכנה לתנור חימום
- נקודת גז לחימום מים

מרפסת

- נקודת גז
- נקודת חשמל
- ברז גן
- ריצוף פורצלן דמוי פרקט
- נקודת תקשורת
- הכנה למטבח חוץ

תוכנית הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חווי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.נ.ח.

